



Legende Biotoptypen

nach dem Bewertungsverfahren „Arbeitshilfe für die Bauleitplanung der Landesregierung NRW - Ergänzung zur Bewertung von Eingriffen in Natur und Landschaft“ Kreis Kleve, Juni 2001

Versiegelte und teilversiegelte Flächen

- 1.2 Versiegelte Fläche mit nachgeschalteter Versickerung des Oberflächenwassers (Gebäude)
- 1.2 Versiegelte Fläche mit nachgeschalteter Versickerung des Oberflächenwassers (Erschließungsflächen)

Grünflächen

- 4.1 Zier- und Nutzgarten, strukturarm

Gehölze

- 8.1 Hecken, Gebüsche, Feldgehölze
- 8.2 Einzelbäume

Weitere Planzeichen

- Grenzen Plangebiet
- - - Grenze Externe Maßnahme ME1
- Flurstücksgrenze
- 151 Flurstücksnummer

Die folgenden Vermeidungs- und Kompensationsmaßnahmen werden im Erläuterungsbericht zum LFB ausführlich beschrieben:

Vermeidungsmaßnahmen

- VM1:** Allgemeiner Bodenschutz
- VM2:** Rückführung des Niederschlagswassers in den natürlichen Wasserkreislauf durch Versickerung/ Rigole
- VM3:** Terminierung und Vorgehen Baufeldräumung

Kompensationsmaßnahmen

- M1:** Pflanzung von 5 Laubbäumen
- ME1:** Anlage eines Feldgehölzes (60 x 8 m) mit breiten Krautsäumen (Breite >2m)

Index	Datum	Name	Änderungsbeschreibung
seeling kappert <small>Objektplan Landschaftsplan</small>		Auf der Schanz 68 47652 Weeze-Wemb Fon 02837 / 961277 - Fax 961276 e-mail: seeling.kappert@t-online.de	
Bauvorhaben:	Errichtung einer Flüchtlingsunterkunft mit 3 Lagerräumen und einem überdachten Freisitz Rosenbroecksweg 84, 47623 Kevelaer		
Auftraggeber/-in:	Wallfahrtsstadt Kevelaer Peter-Plümpe-Platz 12, 47623 Kevelaer		
Darstellung:	LFB Vorhaben- und Maßnahmenplan		
M. 1:500	Dat.: 26.09.2024	Größe: DIN A3	
Plan Nr.: 2409.16.02a	gez.: M.W.		Planer:
Bauherr:			